



Верить
Ю.Г. Горшков



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 20714

экз. № 2

МОСКОВСКИЙ ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ
ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ
ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
ул. Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1, Москва, 125009
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 9704008316, ОГРН 1197700018020,
почтовый адрес: -
его почтовый индекс и адрес,
mfzd@mos.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 22 » декабря 2021 г.

N 77-151000-019923-2021

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом с подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская государственная экспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-047631-2021 от 25.08.2021 77-1-1-2-036811-2022 от 08.06.2022 77-1-1-2-060205-2022 от 22.08.2022 77-1-1-2-044831-2023 от 01.08.2023

Центральному
Заместителю
председателя

Верю
Ю.Г. Горшков

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	77:02:0010001:35	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-77-4-53-3-55-2021-3473 от 11.06.2021, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Проектный институт объектов специального назначения», шифр 32009646646-П от 2021, 2022, 2023	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	22679,83	Площадь участка (кв. м): 6972
	Объем (куб. м):	80491,19	в том числе подземной части (куб. м): 20652,12
	Количество этажей (шт.):	6-23	Высота (м): 70,020
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1955,05	10528,73
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 137; Площадь квартир общая (кв.м.): 10757,94; площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения (кв.м.): 782,49; количество м/мест (шт): 54; количество наземных гостевых м/мест (шт): 25 782,49	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, Лосиноостровский, Малыгина ул. вл. 12	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «03» февраля 2024 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Первый заместитель
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Плужников

(расшифровка подписи)

«22» декабря 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до «03» февраля 2024 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)
(подпись)

(Handwritten signature)
(подпись)

Ю.Г. Горшков
(расшифровка подписи)

«03» февраля 2024 г.

М.П.

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

18.01.2024 14:39:35

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 1fc8371a5b5e0e94273af71d69615b6a

Владелец: Горшков Юрий Григорьевич

Действителен: с 19.01.2023 по 13.04.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена